

东莞市东部中心医院项目信息公示

一、项目基本情况

1、建设地址：东莞市常平镇常东路 88 号；

2、建设规模：项目建设内容主要包括新建 1 号外科楼、2 号发热门诊楼、3 号扩建门诊楼、4 号停车楼、5 号地下室，项目用地面积为 51132.98 平方米，总建筑面积为 113818.08 平方米，可提供 540 张床位（项目建成后总床位达 1100 张）。1 号外科楼占地面积为 4662.77 平方米，地上 13 层，建筑面积 49857.01 平方米；2 号发热门诊楼占地面积为 716.28 平方米，地上 2 层，建筑面积 1560.08 平方米；3 号扩建门诊楼占地面积为 1166.90 平方米，地上 4 层，建筑面积 4467.28 平方米；4 号停车楼占地面积为 1673.31 平方米，地上 6 层，建筑面积 8946.28 平方米，车位数 263 个；5 号地下室建筑面积为 23328.47 平方米，地下 2 层，车位数 497.60 个。

3、投资规模：项目总投资 61555.61 万元，由东莞市城建工程管理局代建。



二、项目单位

1、勘察单位：福建省水文地质工程地质勘察研究院，资质等级：综合甲级，B135027753；（[招标公告](#)、[中标公示](#)）

2、设计单位：深圳建昌工程设计有限公司，资质等级：建筑行业工程甲级，A244032346；（[招标公告](#)、[中标公示](#)）

3、施工单位：
施工总承包单位（主体工程）：中国建筑第四工程局有限公司，资质等级：特级，资质证号：D144020279；（[招标公告](#)、[中标公示](#)）

4、监理单位：
湖南长顺项目管理有限公司，资质等级：综合资质，资质证号：E143000776；（[招标公告](#)、[中标公示](#)）

三、项目施工信息

1、建设单位：东莞市东部中心医院

单位法人：钟敬祥

项目负责人：朱健锋（代建单位）

联系人：袁伟洪

2、设计单位：深圳建昌工程设计有限公司

单位法人：林壮光

项目负责人：林壮光

联系人：柯寿昌

3、施工总承包单位：中国建筑第四工程局有限公司

单位法人：易文权

项目经理：胡天辉

联系人：胡天辉

施工单位项目管理机构设置			
序号	职务	姓名	主要工作职责
1	项目经理	胡天辉	负责工程管理全面工作
2	安全员	莫与龙	负责工地质量、安全检查验收工作
3	安全员	谢金婷	负责工地质量、安全检查验收工作
4	安全员	李佩蕾	负责工地质量、安全检查验收工作
5	资料员	袁建强	负责文件、资料的收集、整理、归档工作

4、监理单位：湖南长顺项目管理有限公司

单位法人：黄勇

总监理工程师：张立新

四、工程进展情况



工程项目于2022年12月5日开工建设5号地下室，预计2023年第四季度5号地下室完成正负0以下主体结构，然后开始建设1号外科楼和4号停车楼。

五、质量安全监督信息

质量安全监督机构：东莞市住房和城乡建设局质监站、东莞市住房和城乡建设局安监站、常平镇住房和城乡建设局质监站、常平镇住房和城乡建设局安监站。