

# 东莞市自然资源局厚街分局

---

## 关于《东莞市厚街镇土地利用总体规划（2010—2020年）建设用地规模置换方案（赤岭工业地块）》备案的请示

东莞市自然资源局：

根据《广东省国土资源厅关于印发〈广东省土地利用总体规划实施管理规定〉、〈广东省土地利用总体规划修改管理规定〉相关配套文件的通知》（粤国土资规划发〔2013〕83号）（以下简称《通知》）的附件2《广东省土地利用总体规划有条件建设区使用方案编制技术指南（试行）》等文件要求，我分局组织编制了《东莞市厚街镇土地利用总体规划（2010—2020年）建设用地规模置换方案（赤岭工业地块）》。

本次建设用地规模置换方案调入地块总面积为1.0566公顷，调入地块原划定为交通水利用地，位于厚街镇赤岭社区，现状为建制镇、村庄、公路用地、沟渠、果园。为实现建设用地规模平衡，相应调出1.0566公顷城乡建设用地规模，调出地块位于厚街镇河田社区，现状为果园、水浇地、养殖坑塘。

本次建设用地规模置换方案调入地块的选址不涉及自然保护区核心区和缓冲区、森林公园、地质公园、省级以上保护名录的野生动植物栖息地、水源保护区核心区、蓄滞洪区、地质灾害危险区等相关区域。

该建设用地规模置换方案经东莞市自然资源局批准（东自然资规划改复〔2023〕37号）并按照相关要求对建设用地规模置换方案情况进行了公告。规划数据库已经过在线检查通过。现向市局申请备案，请审查，如无不妥，请转报国家自然资源督察广州局和广东省自然资源厅备案。

附件：《东莞市厚街镇土地利用总体规划（2010—2020年）  
建设用地规模置换方案（赤岭工业地块）》成果及电子  
光盘

东莞市自然资源局厚街分局

2023年7月17日

