

## 房屋市政工程服务类简易招标法计算表（5-19家）

招标编号：		SJZB20230131								
招标项目名称：		石碣洲南路5号厂区修缮工程								
投标会议时间			2023年11月22日9时30分				投标会议地点		东莞市石碣镇同德路2号城建大楼一楼	
随机因子的确定	对应球号	①	②	③	④	⑤	⑥	⑦	⑧	⑨
	随机因子	-2.0%	-1.5%	-1.0%	-0.5%	0.0%	0.5%	1.0%	1.5%	2.0%
	抽中球号	⑥					对应的随机因子(K)		0.5%	
扣分系数中的h		0.5								
序号	投标人名称	投标人报价(Gn)	投标平均价(P)	价格得分计算			价格得分排名			
				基准价(T) 【T=P×(1-K)】	扣分系数(H)	价格得分(Yn)				
1	广东三丰建设（集团）有限公司	1147711.44	1132935.28	1127270.60	1	98.19	16			
2	广东东亦建设工程有限公司	1129290.27			1	99.82	3			
3	中科建（广东）建设发展有限公司	1128788.30			1	99.87	2			
4	深圳市达天建设科技有限公司	1149505.59			1	98.03	17			
5	广东裕仁生态建设有限公司	1128455.05			1	99.89	1			
6	东莞市金建达建筑有限公司	1139173.73			1	98.94	12			
7	东莞市华杰建设工程有限公司	1116228.45			0.5	99.51	8			
8	广东伟创建设有限公司	1138369.38			1	99.02	11			
9	广东万运建设有限公司	1142792.94			1	98.62	14			
10	中巨（广东）建设有限公司	1117304.67			0.5	99.56	6			
11	广东莞烨荣达建筑工程有限公司	1137905.35			1	99.06	10			

招标人代表签名：

监督单位代表签名：

招标代理单位签名：

12	东莞鼎名建设工程有限公司	1142854.80			1	98.62	15
13	广东喜帆建设工程有限公司	1139761.41			1	98.89	13
14	广东兴荣建设工程有限公司	1120070.63			0.5	99.68	4
15	广东正翔建设工程有限公司	1131485.22			1	99.63	5
16	广东富玺泰建设有限公司	1116715.62			0.5	99.53	7
17	广东宏邦建设集团有限公司	1133350.36			1	99.46	9
<b>中标候选人名称</b>					<b>中标候选人投标报价</b>		
1	<b>第一中标候选人</b>	广东裕仁生态建设有限公司			1128455.05		
2	<b>第二中标候选人</b>	中科建（广东）建设发展有限公司			1128788.3		
3	<b>第三中标候选人</b>	广东东亦建设工程有限公司			1129290.27		

招标人代表签名：

监督单位代表签名：

招标代理单位签名：

# 入围筛选/排名规则表

工程名称：石碣洲南路5号厂区修缮工程

招标编号：SJZB20230131

抽取时间：2023年11月22日10时42分

招标单位：东莞市石碣镇西南股份经济联合社

招标代理：广东德业招标代理有限公司

## 规则参数：

序号	项目	参数	备注
1	投标人数量	19	
2	通过资审的有效投标人数量	19	
3	入围投标人数量Q	17	
4	随机因子K	0.5%	当 $P \times (1+2\%)$ 未超出招标最高限价时，招标人在-2%、-1.5%、-1%、-0.5%、0%、0.5%、1%、1.5%、2.0%中通过摇珠机抽取确定。当 $P \times (1+2\%)$ 超出招标最高限价时，则在0%、0.5%、1%、1.5%、2.0%中通过摇珠机抽取确定。
5	参与计算投标人数量	15	
6	上下各扣除报价数量	1	

## 规则基数：

1	投标平均价P（元）	1132935.28	去掉排序靠前的20%和排序靠后的20%的投标报价（去尾法取整，不参与均价计算，但保留中标资格），将剩余的投标报价进行算术平均。
2	投标基准价T（元）	1127270.60	$T=P*(1-K)$
3	$P*(1+2\%)$ （元）	1155593.98	最高限价：1160023.15元

注：（1）有效投标人数量在20家以上时，对投标人的投标报价由低到高依次排序，去掉排序靠前的20%和排序靠后的20%的投标报价（不参与均价计算，但保留中标资格），将剩余的投标报价进行算术平均，计算出投标平均价P。

（2）有效投标人数量在5至19家时，去掉一个排名最低和最高的投标报价（不参与均价计算，但保留中标资格），将剩余的投标报价进行算术平均，计算出投标平均价P。

（3）当有效投标人为3到4家时，将投标报价进行算术平均，计算出投标平均价P。

招标人：

招标代理：

监督单位：

# 投标会议——会议情况记录表

工程名称：石碣洲南路5号厂区修缮工程

会议时间：2023年11月22日9时30分

招标编号：SJZB20230131

投标文件递交截止时间：2023年11月22日9时30分

参加会议单位	单位名称		参加人员签名	
	招标单位	东莞市石碣镇西南股份经济联合社		
	招标代理机构	广东德业招标代理有限公司		
	监督部门	东莞市石碣镇住房和城乡建设局		
	其他单位	东莞市石碣镇招投标服务所		
相关责任人	开标人签名		电脑资料输入人签名	
	标书复查人签名		资料归档负责人签名	
会议主要内容	<p>1、2023年11月22日9时30分在东莞市石碣镇同德路2号城建大楼一楼会议室召开投标会；</p> <p>2、投标文件递交截止时间前递交投标文件的投标人共19家，符合资格要求的投标人共19家，不符合资格要求的投标人共0家，详见：招标工程投标及资审结果表。</p> <p>3、投标人提出异议情况：无。</p> <p>4、本次投标会共开启标书的报价19份，有效报价17份，无效报价2份。其中广东潮筑建设有限公司投标函中的投标报价为1151868.10元，“工程量清单报价汇总表”中的含税工程造价报价为1151686.10元，根据招标文件第5.5.7条款规定，否决其投标；广东智慧建设项目管理有限公司的“授权委托书”中委托代理人没有签字或盖私章，根据招标文件第5.5.4条款规定，否决其投标。</p> <p>5、按招标文件要求进行随机抽取随机因子K的方法：计算得出<math>P \times (1+2\%)</math>未超出招标最高限价，从1到9号球分别依次代表随机因子-2%、-1.5%、-1%、-0.5%、0%、0.5%、1%、1.5%、2.0%。此次抽取为⑥号球。随机因子K为0.5%。</p> <p>6、按招标文件6.1款产生前三名投标单位，得出的中标候选人分别为第一候选人：广东裕仁生态建设有限公司；第二候选人：中科建（广东）建设发展有限公司；第三候选人：广东东亦建设工程有限公司。</p> <p>7、招标人确认第一中标候选人广东裕仁生态建设有限公司为中标人。</p> <p>8、本次投标会到会各方均无异议。</p>			
中标情况	中标单位	广东裕仁生态建设有限公司		
	资质等级	建筑工程施工总承包三级	投标基准价T（元）	1,127,270.60
	中标总金额（含单列费）（元）	1,307,667.55		下浮率：24.23%
		大写：	壹佰叁拾万柒仟陆佰陆拾柒元伍角伍分	
	中标报价（元）	1,128,455.05		下浮率：27.04%
		大写：	壹佰壹拾贰万捌仟肆佰伍拾伍元零伍分	
	绿色施工安全防护措施单列费	壹拾柒万玖仟贰佰壹拾贰元伍角整		
项目经理	姓名：杨虹 专业：建筑工程 证号：粤2442018201900113 等级：二级注册建造师			
中标单位法人或注册建造师（签名）				